



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

INFORME SECRETARIAL: Soledad, 07 de Marzo del 2024. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva de mínima cuantía, presentada por **CONJUNTO RESIDENCIAL PUERTO MILLO**, propiedad horizontal, representada legalmente por OSCAR JAVIER NAVARRO, contra **BLANCA CABRERA GUTIERREZ**, identificada con la C.C. No. 32.876.203, la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No. **08758-41-89-003-2023-00642-00**, está pendiente para librar mandamiento. Sírvese a proveer.

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES
Secretario

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD- Soledad, Siete (07) de Marzo del Dos Mil Veinticuatro (2024). -

Ahora bien, una revisión a aquellos requisitos planteados en los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso, la ley 675 de 2001 y demás concordantes con este tipo de procesos permite establecer, al rompe, el incumplimiento de uno de ellos, que deben ser subsanados por quien funge como extremo activo del proceso.

Al revisarse la demanda, observa el despacho que el apoderado judicial de la parte demandante, en el acápite de pretensiones no indicia la fecha exacta a partir de la cual se hace exigible el cobro de los intereses moratorios, como tampoco de los intereses corrientes, de conformidad con lo normado por el artículo 884 del código de comercio y de conformidad con lo preceptuado por el art. 82 numeral 11 del C.G.P.

Que el apoderado de la parte demandante en el acápite de notificaciones no indica la dirección de correo electrónico de la demandada, **BLANCA CABRERA GUTIERREZ**, lo anterior, cumpliendo con lo preceptuado en el Numeral 10 del artículo 82 del CGP (...) “el lugar, la dirección física y electrónica que tengan o estén obligados a llevar, donde las partes, sus representantes y el apoderado del demandante recibirán notificaciones personales”.

Que Revisados los anexos aportados con la demanda, no se observa poder otorgado a la Dra. KARINA RUTH BARRAZA PEREZ.

El apoderado de la parte demandante, No informó al despacho quien es el poseedor del título que pretende hacer valer dentro del proceso, en comunión con lo preceptuado en la ley 2213 de 2022.

El apoderado de la parte demandante, en la revisión e los anexos, no aportó la matrícula inmobiliaria del bien para el que solicita el embargo, mencionada en el acápite de pruebas de la demanda, No. 041-172524.

Por lo anterior se tiene que la presente demanda no reúne los requisitos formales que exigen los artículos 82, 90 ss. y 422, 430 del código general del Proceso y la Ley 2213 de 2022.

El artículo 90 del C.G.P. Señala que en los casos de inadmisión de demanda el Juez señalará los defectos de que adolece la demanda, en consecuencia, se INADMITIRÁ y se le concederá al actor el término de cinco (5) días, para subsanar, so pena de rechazo.



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
SOLEDAD ATLÁNTICO

Por lo expuesto el Despacho,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR ejecutivo **CONJUNTO RESIDENCIAL PUERTO MILLO**, propiedad horizontal, representada legalmente por OSCAR JAVIER NAVARRO, contra **BLANCA CABRERA GUTIERREZ**, identificada con la C.C. No. 32.876.203 para que el actor subsane el defecto reseñado en la parte considerativa del presente proveído.

En consecuencia, se otorga el término de cinco (05) días hábiles en aras de que se proceda a su corrección, so pena de rechazo.

Deberá entonces la parte ejecutante:

A) subsanar las falencias antes indicadas por parte del apoderado demandante.

SEGUNDO: PREVENIR a las partes que, al contestar, presentar recursos o cualquier otro memorial dirigido a este Juzgado, se haga a través de escrito al correo electrónico j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12:30 pm y 1:00 pm a 4.00 pm, el Acuerdo CSJATA 22-141 DEL Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico

Notifíquese y Cúmplase

MARIA AUXILIADORA LEON VEGA

Juez

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación
por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

JH

Firmado Por:

Maria Auxiliadora Leon Vega

Juez

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7733f235b1aabe5c27f0be86f9ea63f0164ef0ba76da53d377026ba1e0f27e48**

Documento generado en 07/03/2024 05:14:31 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>